

Kaarinan kaupunki

Talonrakennus ja kunnossapito

Kiinteistöjen kunnossapito

Jari Silvennoinen

20.09.2023

Lukion kohdekohtainen sisäilmatyöryhmä 1/2023 pöytäkirja

Aika 20.9.2023 klo 15.00-16.00

Paikka Teams-palaveri

Läsnä	Jari Silvennoinen (Teams)	kunnossapitopäällikkö
	Joni Huhtanen	kunnossapidon työnjohto
	Lisa Paavilainen	rehtori
	Pasi Kytöniemi	apulaisrehtori
	Eeva Axelsson	terveystarkastaja
	Liisa Aarnio	apulaisosastonhoitaja
	Noora Nieminen	työsuojeluvaltuutettu

1 Kokouksen avaus

- Puheenjohtajana toimii Jari Silvennoinen ja sihteeriksi tarjoutui Joni Huhtanen.

2 Hankkeet:

- Kaikki materiaali kaikissa kohteissa lähetään kaikille tarpeen mukaan.

2.1 Lukio

- laajat kuntotutkimukset tehtiin kesällä ja ovat valmistuneet esiteltäväksi.
- kuntotutkimukset jatkuvat liikuntasalin osalta syksyllä, havaittu ongelmia lattiarakenteissa, toimenpiderajat ylittyvät.
- liikuntasaliin suunnitellaan lyhyen aikavälin käyttöä turvaavia toimenpiteitä. Asiakirjat dokumentoidaan.
- lisätutkimukset jatkuvat kohteessa, ulkopuoliset tekijät toimivat tutkimusten suorittajina. Toimenpide-ehdotuksia kartoitetaan sekä selvitetään tulevaa remonttia varten.
- liikuntasali sekä keittiö/ruokasali otetaan tarkkailun alle, lokerilla mitataan painesuhteita hiilidioksidiä, kosteutta sekä lämpötilaa.
- mittaustulosten perusteella, rakennus on ylipaineinen. Tilannetta seurataan seurantapalaverissa, esitetään sisäilmatyöryhmässä. Tulokset ilmoitetaan siten, ovat kaikille ymmärrettävässä muodossa.

PostiosoitePL 17
20781 KAARINA**Käyntiosoite**Oskarinkatu 4
20780 KAARINA**Puhelin/Faksi**(02) 588 4000
(02) 588 4801 (Faksi)**Internet**www.kaarina.fi

Kaarinan kaupunki

Talonrakennus ja kunnossapito

Kiinteistöjen kunnossapito

Jari Silvennoinen

20.09.2023

- rakennuksen runkosyvyys hyvä, runkorakenne ei ole sama koko kiinteistössä. Tiiliseinät ongelmana.
- lisätutkimukset alkavat 28.9.2023 Swecon toimesta.
- huone 52 remontoitu, huoneeseen laadunvarmistus kosteus sekä lämpötilat tarkkailuun. Huone 67 toimii vertailukohtana lopputuloksen kanssa.
- Varmistetaan että jokainen sisäilmailmoitus tulee työryhmälle asti, asiat käsitellään työryhmässä. Lukiolle tieto sisäilmailmoitusten määrästä.
- kierros lukioon suunnitteilla, avoin tilaisuus kaikille tiedotustilaisuuden yhteydessä viikolla 41. Suunniteltu ajankohta 10.10.2023 klo 18-20.

3 Seuraava kokous

- seurantapalaveri on x.x.2023 klo xx.xx-xx.xx.

4 Kokouksen päättäminen

- Puheenjohtaja kiitti osallistujia ja päätti kokouksen klo 15.48