

Kaarinan kaupunki

Talorakennus ja kunnossapito

Kiinteistöjen kunnossapito

Jari Silvennoinen

Lukion kohdekohtainen sisäilmatyöryhmä 3/2023 pöytäkirja

Aika	10.11.2023 klo 12.00-13.00	
Paikka	Teams-palaveri	
Läsnä	Jari Silvennoinen (Teams)	kunnossapitopäällikkö
	Joni Huhtanen	kunnossapidon työjohto
	Lisa Paavilainen	rehtori
	Pasi Kytöniemi	apulaisrehtori
	Eeva Axelsson	terveystarkastaja
	Liisa Aarnio	apulaisosastonhoitaja
	Noora Nieminen	työsuojeluvaltuutettu
	Salla Nurminen	verkkotoimittaja/viestintä
	Kenneth Söderlund	työterveyslääkäri
	Onni Laitinen	oppilas/nuorisovaltuuston sihteeri
	Vesa Koskinen	huoltajien edustaja
	Margit Lehtonen	laitoshuoltaja
	Riitta Martineero	siivoustyönjohtaja

1 Kokouksen avaus

- Puheenjohtajana toimii Jari Silvennoinen ja sihteeriksi tarjoutui Joni Huhtanen.

1.1 Lukio

20.9.2023

- laajat kuntotutkimukset tehtiin kesällä ja ovat valmistuneet esiteltäväksi.
- kuntotutkimukset jatkuvat liikuntasalin osalta syksyllä, havaittu ongelmia lattiarakenteissa, toimenpiderajat ylittyvät.
- liikuntasaliin suunnitellaan lyhyen aikavälin käyttöä turvaavia toimenpiteitä. Asiakirjat dokumentoidaan.
- lisätutkimukset jatkuvat kohteessa, ulkopuoliset tekijät toimivat tutkimusten suorittajina. Toimenpide-ehdotuksia kartoitetaan sekä selvitetään tulevaa remonttia varten.
- liikuntasali sekä keittiö/ruokasali otetaan tarkkailun alle, lokkereilla mitataan painesuhteita hiilidioksideja, kosteutta sekä lämpötilaa.

PostiosoitePL 17
20781 KAARINA**Käyntiosoite**Oskarinkatu 4
20780 KAARINA**Puhelin/Faksi**(02) 588 4000
(02) 588 4801 (Faksi)**Internet**

www.kaarina.fi

Kaarinan kaupunki

Talonrakennus ja kunnossapito

Kiinteistöjen kunnossapito

Jari Silvennoinen

- mittauksien perusteella, rakennus on ylipaineinen. Tilannetta seurataan seurantalaveissa, esitetään sisäilmatyöryhmässä. Tulokset ilmoitetaan siten, ovat kaikille ymmärrettävässä muodossa.
- rakennuksen runkosyvyys hyvä, runkorakenne ei ole sama koko kiinteistössä. Tiiliseinät ongelmana.
- lisätutkimukset alkavat 28.9.2023 Swecon toimesta.
- huone 52 remontoitu, huoneeseen laadunvarmistus kosteus sekä lämpötilat tarkkailuun. Huone 67 toimii vertailukohtana lopputuloksen kanssa.
- Varmistetaan että jokainen sisäilmailmoitus tulee työryhmälle asti, asiat käsitellään työryhmässä. Lukiolle tieto sisäilmailmoitusten määrästä.
- kierros lukioon suunnitteilla, avoin tilaisuus kaikille tiedotustilaisuuden yhteydessä viikolla 41. Suunniteltu ajankohta 10.10.2023 klo 18-20.

26.10.2023

- toimitaan työryhmänä, viedään viestiä sisäilmatyöryhmälle, joka tekee päätökset.
- Eeva Axelsson on saanut sähköpostia 23.10.2023 oppilaan vanhemmilta liittyen tiedotustilaisuuteen. Käyttöturvallisuustoimenpiteet nousivat esille huolenaiheena.
- terveystarkastus tehdään lukioon 31.10.2023. Osallistujat: Jari Silvennoinen, Lisa Paavilainen, Pasi Kytöniemi, Magnus Keihäs, Vesa Koskinen, Onni Laitinen, Heini Rehtonen, Laitoshuoltaja. Sanna Snell pyydetään mukaan.
- sisäilmailmoituksia eri puolilta koulua, ohjataan tarvittaessa kouluterveydenhuoltoon syksyllä tehty 6 ilmoitusta.
- keittiön edustajaa ehdotetaan seuraavaan palaveriin mukaan.
- ylipaineistus muuttaa ilman kulkusuunnan ulospäin. Epäpuhtaudet eivät pysty kulkemaan vastatuuleen. Paine-ero kertoo ilman kulkusuunnan, jatkuva mittaus näyttää ilmansuunnan rakennuksessa.
- mittaukset tilattu Lukiolle. Seuraavaan palaveriin kutsutaan edustaja kertomaan mittauksista.
- käyttöä turvaavat toimenpiteet käynnissä. Liikuntasalissa aloitetaan korjaukset ensi viikolla, kesto alustavasti 2 viikkoa. Keittiön ikkunat otetaan työn alle.
- Onni Laitinen: Jodelissa keskusteltu koulun kuntoraportista, muuten koulussa tilanne rauhallinen. Oppilaat eivät halua evakkoon koululta.
- Varha kehittää kyselyä liittyen oppilaiden oireisiin.

PostiosoitePL 17
20781 KAARINA**Käyntiosoite**Oskarinkatu 4
20780 KAARINA**Puhelin/Faksi**(02) 588 4000
(02) 588 4801 (Faksi)**Internet**www.kaarina.fi

Kaarinan kaupunki

Talorakennus ja kunnossapito

Kiinteistöjen kunnossapito

Jari Silvennoinen

10.11.2023

- lukiolle tehtiin 31.10.2023 terveystarkastus Swecon raporttiin liittyen. Kierroksella todettiin, että liikuntasalin käytävän akustiikkavillat vaihdetaan. Sekä liikuntasalin rikkoutuneet akustiikkavillat vaihdetaan. Työt tahdistetaan siten, ettei tule haittaa muille. Mineraalikulut määritetään kahden viikon laskeumanäytteillä. Näytteet otetaan olemassa olevista pinnoista. Siivouskomeroihin lisätään hyllyjä, tavarat pois lattialta.
- kuitumittaukset suoritetaan akustiikkavillojen vaihdon jälkeen.
- sisäilmailmoituksia tullut siivoukselta sekä koko koulun alueelta 2 kpl
- liikuntasalin remontti valmis joulukuun alussa. Ylioppilasjuhlat salissa 5.12.2023
- ilmapiiri Lukiolla rauhallinen.
- paine-ero seuranta kokousten välisille ajoille. Esitetään aina kokouksen yhteydessä.
- kouluun sekä terveydenhuoltoon ei olla oltu yhteydessä uusista asioista.

2 Seuraava kokous

- seurantapalaveri on 1.12.2023 klo 11.00.

3 Kokouksen päättäminen

- Puheenjohtaja kiitti osallistujia ja päätti kokouksen klo 12.57

PostiosoitePL 17
20781 KAARINA**Käyntiosoite**Oskarinkatu 4
20780 KAARINA**Puhelin/Faksi**(02) 588 4000
(02) 588 4801 (Faksi)**Internet**www.kaarina.fi