

Koulurakentamisen johtoryhmä, 17. kokous

Aika ja paikka: 11.06.2020 klo 14:00- 16:20, koronaviruksen vuoksi etäkokouksena Skypen välityksellä

Läsnä:

Harri Virta, kaupunginjohtaja
Päivi Liuska-Kankaanpää, kaupunkikehitysjohtaja
Elina Heikkilä, sivistysjohtaja
Emmi Virtanen, johtava rehtori
Marko Kuuskorpi, asiantuntijarehtori
Heidi Paju, va. toimitilapäällikkö
Markku Leinonen, rakennuttajapäällikkö
Pauliina Skyttä, rakennuttajainsinööri
Risto Jaakola, kansalaisopiston rehtori, tilalla Leena Miettinen
~~Janne Lehtinen, rakennuttajainsinööri~~
Petteri Kerminen, talotekniikka-asiantuntija
Päivi S. Heinonen, soten osastonhoitaja
Hanna Inkeroinen, hyvinvointikoordinaattori
Ossi Vesalainen, viheraluepäällikkö
~~Terhi Vierikko, Emilia Heikkilä, perhe- ja sosiaalipalveluiden joht.~~

Jyrki Haapasaari, tek. joht. kokouksen pj. & sihteeri

1 Järjestäytyminen

- **Kokouksen ajankohta:** edellisessä kokouksessa 05.05.2020 sovittiin kokonnettavan seuraavan kerran 11.06.2020.

HANKETILANTEET

2 Hovirinnan koulutalo (+suomen- ja ruotsinkielinen esiopetus)

- Rakentamisen kokonaisurakkasopimus allekirjoitetaan SRV Lounais-Suomi Oy:n kanssa 15.6.2020.
- Alueen yhteisen liikenne- ja turvasuunnitelman laadinta yhteistyössä käyttäjien, kaupungin liikennesuunnittelun, urakoitsijan ja rakennuttajan kanssa on valmisteilla varmistamaan kaikkien alueella toimivien turvalliset toimintaedellytykset.
- Koulun alueelta on siirretty seuraavat vanhat harmaat väistötilat pois vuokrasuhteen päättämisen seurauksena: A- ja C rakennus (1,5 riviä)

3 Hovirinnan omaksi hankittava yksikkö, ts. perus- ja esiopetuksen yksikkö

- Kvr-urakkasopimus on allekirjoitettu 7.4.2020. Sopimuksen mukainen urakkahinta on 3,7 m€.

- Varsinaisia suunnittelukokouksia on pidetty 4, suunnittelu jatkuu edelleen mm. kaikilla erikoissuunnittelualueilla (LVISA; Lämpö, Vesi Ilma, Sähkö, Automaatio)
- Tuleva käyttäjä (sivistyspalvelut) tuo suunnittelukokouksiin toiminnallisten tavoitteiden vaatimukset
- Rakennuslupahakemus on jätetty vappuviikolla, mutta yksityiskohtien osalta täydentäminen jatkuu vielä.
- Rakennustöiden aloitus on alisteinen rakennusluvan saannille, oletus on kuitenkin edelleen, että maarakennustyöt voisivat alkaa heinäkuussa.

4 Liikuntahalli

- Markkinaoikeus on antanut ratkaisunsa hankinnasta tehtyyn valitukseen. Päätöksessään markkinaoikeus mm. toteaa voittajaksi valitun Peab Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaiseksi ja kieltää kaupunkia uhkasakon nojalla solmimasta urakkasopimusta Peab Oy:n kanssa
- Koulurakentamisen johtoryhmä toteaa kannan ottonaan tilanteeseen:
 - hankkeen riipeä, mutta harkittu edistäminen on kannatettavin tapa suhtautua asiaan

5 Valkeavuoren koulu, kampus (sis. päivähoito, neuvola, perhepalvelut)

- Kaupunginvaltuusto hyväksyi 27.4.2020 kampushankkeen alkuperäisessä hankesuunnitelmassa erikseen tehtäväksi päätetyn lukion hankesuunnitelman. Lukion opiskelijoiden siirtyessä ruokailemaan kampuksen uuteen ruokalaan vapautuu lukion nykyinen keittiö ja ruokala muuhun käyttöön. Hankesuunnitelmassa esitettiin tuotavaksi sosiaalipalveluiden perhepalveluita aiempaa laajemmassa määrin kampusalueelle.
- Tarjoajat ovat esittäneet ensimmäiset hahmotelmansa uudesta kampuksesta, joita tilaaja taho seuraavaksi arvio palautetta antaen

6 Piispanlähteen koulut: lastentalo ja nuortentalo

- Suunnitteluvaiheen tarjouskilpailuaineiston valmistelu on käynnissä. Ensin avataan arkkitehti- ja pääsuunnittelukilpailutukset, erikoisalat sen jälkeen.

7 Piikkiön yhtenäiskoulu

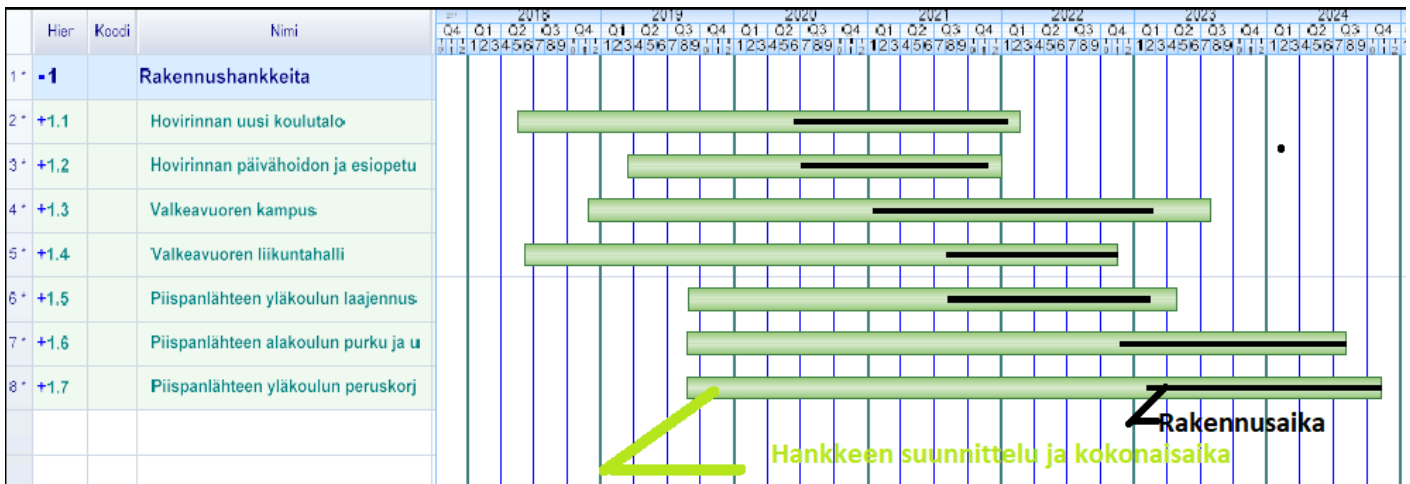
- Talousarvioprosessissa esitetään suunnittelumäärärahaa kohteen laajemman suunnittelun aloittamiseen.

8 Rakennuttajaorganisaatio

- Uusi 18.5. aloittanut rakennuttajainsinööri Pauliina Skyttä päivittää jatkossa Kaarina Rakentaa -sivuja.

9 Muut asiat

- Nuorisovaltuusto käsitteli 5.5.2020 Kaarinan kouluhankkeita. Kaupungin edustajina olivat paikalla asiantuntijarehtori Marko Kuuskorpi ja johtava rehtori Emmi Virtanen. Nuorisovaltuuston mielenkiinnon kohteena olivat erityisesti vaikutusmahdollisuudet piha- ja ulkoalueiden suunnitteluun, esim. välituntialueille. Tilaisuudessa sovittiin nuorisovaltuuston osallistumisesta kouluhankkeiden pihasuunnitteluun osana käyttäjätahoa sivistystoimen henkilöstön kanssa.
- Hankkeiden päivitetty tavoiteaikataulu:



10 Seuraava kokous

Sovittiin seuraavan kokouksen ajankohdaksi ti 1.9.2020 klo 12:30, Oskarintalon kh. 375 tai Skype/Teams.

Jyrki Haapasaari

Tekninen johtaja