

Tekniset palvelut

20.8.2019

Sisäilmatyöryhmä

Aika Tiistai 20.8.2019 kello 13

Paikka Piikkiönlahti

Läsnä

johtava rehtori Kaj Kanervavuori
työsuojeluvaltuutettu Tarja Kansanen
varhaiskasvatuksen johtaja Päivi Kemppainen
kiinteistönhoidon työnjohtaja Juha Kilpinen
työhyvinvointipäällikkö Pirkko Lehtonen
palvelupäällikkö Heidi Paju
toimitilapäällikkö Petri Jaarto
kunnossapitopäällikkö Jari Silvennoinen
työterveyslääkäri Kenneth Söderlund

Poissa työsuojeluvaltuutettu Noora Nieminen
työterveyshoitaja Maija Alander
työterveyshoitaja Hanna Granberg
terveyskeskuslääkäri Elisa Paavilainen
terveystarkastaja Matti Palkén

1 Kokouksen avaus

Kokouksen järjestäytyminen, valitaan kokoukselle puheenjohtaja ja sihteeri. Tämän kokouksen puheenjohtajana toimii Heidi Paju ja jatkossa Petri Jaarto. Sihteeri on Tarja Kansanen.

Uusi toimitilapäällikkö Petri Jaarto esittäytyy

2 Kokouksen esityslista

Hyväksyttiin

3 Edellisen kokouksen muistio

Tarkastetaan 14.5.2019 kokouksen muistio. Ei muutettavaa.

Tekniset palvelut

20.8.2019

4 Sisäilmailmoitukset toukokuu - elokuu 2019

Henkilökunnalta tulleet ilmoitukset:
25.6.19 / Kaupunkikehitys

Opiskelijoilta/ lapsilta tulleet ilmoitukset: Tullut kolme ilmoitusta. Kohdeet; Svenska skolan, Piispanlähteen alakoulu ja Ristikallion puutalo.

5 Valkeavuoren koulun tilannekatsaus

Tehdyt tutkimukset/ merkkiainekokeet. Päivitetään tilanne.

Liikuntasalin päiväkäyttö/ iltakäyttö. Hallitus on jättänyt selvityspyynnön salien käytöstä; tämän hetkinen tilanne, onko turvallinen ja terveellinen tila. Valkeavuoren liikuntasali ja ruokala on terveystarkastajan toimesta arvioitu edellisen kerran 23.4.2018. Kohteeseen pyydetään uusi tarkastus / lausunto terveystarkastajalta.

Ilmankosteus on kohteessa ollut koholla. Rehtori, apulaisrehtori ja kanslisti ovat siirtyneet uusiin tiloihin.

6 Hovirinnan koulun tilannekatsaus

Hovirinnan koulutalon eteneminen. Aikataulu on ennallaan, kohde valmistuu 2021 syyspuolella.

Sisätilojen purkutyöt on jo aloitettu. Ulkoseinien purku alkaa kahden viikon sisällä. Vaneriaidat ovat paikoillaan. Lisäksi on lisätty verkko aitoihin suodatinkangasta suojaksi. Urakoitsija huomioi mahdolliset pölyhaitat kostuttamalla purkamisen yhteydessä. Haitta-aineita ovat esim. joissain muovimatoissa tai liimoissa sekä asbestia muuta massa alkuperäisessä palo-ovessa. Ei pitäisi tulla ilmaan. Ilmaan tulee esim. vesikaton rakenteista ja betonista pölyä, jota siis kostuttamalla ja suojaamalla rajoitetaan. Purkujätteet menevät pääosin lajiteluun ja hyötykäyttöön.

Väistötilat jatkossa. Parakin G perusteita valmistellaan. Parakki on kaksikerroksinen ja L mallinen. Väistötila valmistuu joulukuussa, muutto toteutuu joulun välipäivinä. Muut parakit; A ja B jää tois

Tekniset palvelut

20.8.2019

taiseksi sekä kaksi muuta vanhempaa parakkia. Ensi vuoden lopussa tarkoitus olla oma pysyvä väistötila käytössä. Tähän liittyvä kaavamuutos lähtee huomenna eteenpäin.

Liikuntasalin iltakäytöstä on hallitus jättänyt selvityspyynnön. On selvittävä tämän hetken tilanne, onko turvallinen ja terveellinen tila. Terveystarkastaja Matti Palkèn on tehnyt tiloihin tarkastuskäynnin ja sen pohjalta raportin. Tehdyt toimenpiteet ovat riittävät. Liikuntasalissa ja ruokalassa ei ole terveyshaittaa. Kohteeseen pyydetään uusi tarkastus / lausunto terveystarkastajalta.

7 Kuovinkadun päiväkoti

Tutkimustulokset ja remontin suunnittelu. Kaupungin sisäilmasivuilla uusimmat tiedotteet, saatavilla

https://www.kaarina.fi/asuminen_rakentaminen/sisailma_asiat/sisailma_kohteet/kuovinkadun_paivakoti_sisailma/fi/FI/kuovinkadun_paivakoti_sisailma/

Kuivatuskorjaus suunnitelma tarkentuu lähiviikkoina. Päiväkodin ryhmät on sijoitettu neljään eri pisteeseen; päiväkodin vieressä olevaan väistötilaan, Piispanristin päiväkoti, Hovirinnan päiväkodin liikunta Sali ja Kesämäen päiväkoti.

8 Muut tämänhetkiset sisäilmakohteet

Piikkiön yhtenäiskoulu: lisätutkimusten raporttia odotetaan valmistuvaksi.

Piispanlähteen alakoululla on tehty tutkimuksia, ei ole löytynyt haitta-aineita. Katto on vuotanut. Tiivistyskorjaukset aloitetaan.

Ristikallion kivikoululla on kesän aikana tehty korjaavia toimenpiteitä luokkahuoneisiin. Alapohja rasittaa rakennuksen kuntoa. Puurakennus: tehdään korjaustoimenpiteitä.

Kaarinakoti: suunnitellut korjaustoimenpiteet tehty.

Oskarintalo: tekninen lautakunta on käynyt tutustumassa kohteeseen, asiaan palataan 17.9 kokouksessa.

Poliisitalo: ei uusia huomioita

Tekniset palvelut

20.8.2019

Pääterveysaseman röntgen tiloissa kosteus on korkea. Toimenpiteitä on suunniteltu ja toteutus syksyn aikana

9 Muut asiat

Sisäilmaongelmasta ilmoittaminen saatavilla https://www.kaarina.fi/asuminen_rakentaminen/sisailma_asiat/fi_FI/sisailmaongelma_ilmoittaminen/

Sisäilmaviestintäsuunnitelma käydään läpi seuraavassa kokouksessa läpi. Päivitys yhteystietoihin Petri Jaarto 040 5941964

Kohdekohtaiset sisäilmaryhmät kokoontuvat syksyn aikana Piikkiön yhtenäiskoulun, Hovirinnan ja Valkeavuoren kohdalla.

Granlund Manager sovelluksen käyttöön järjestetään koulutusta sisäilmatyöryhmän jäsenille.

10 Kokouksen päätös

Puheenjohtaja päätti kokoukseen klo 14.20