

Sisäilmatyöryhmä 6/22

Aika 30.08.2022 kello 13:00

Paikka Kuusistonsalmi + Teams

Läsnä

Jouko Jortikka	rakennuspäällikkö
Kalle Kaarto	ylläpitomestari
Juha Kilpinen	kiinteistönhoidon työnjohtaja
Antti Seppänen	kunnossapitoinsinööri (teams)
Mariella Haavasoja	kunnossapidon työnjohtoharjoittelija
Alexi Koivu	kunnossapitomestari
Heidi Paju	palvelupäällikkö
Jari Silvennoinen	kunnossapitopäällikkö
Eeva Axelsson	terveystarkastaja
Kaisa Mattila	varhaiskasvatuksen johtaja
Elina Heikkilä	sivistysjohtaja
Emmi Virtanen	johtava rehtori (teams)
Noora Nieminen	työsuojeluvaltuutettu
Kenneth Söderlund	työterveyslääkäri
Anna Salminen	työsuojeluvaltuutettu

1 Kokouksen avaus

Avataan kokous ja todetaan läsnäolijat.

2 Edellisen kokouksen muistio

Edellisen kokouksen muistio toimitettu kokouksen osallistujille sähköpostitse ja julkaistu kaupungin verkkosivuilla.

3 Kokouksen esityslista

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

4 Edellisen kokouksen keskeneräiset asiat

Sivistyspalveluita ja työterveyshuoltoa pyydettiin nimeämään varahenkilöt edustajilleen.

Luodaan sisäilmatyöryhmälle oma Teams alusta, jonne tallennetaan kaikki kokouksien pöytäkirjat, muistiot sekä muut tarvittavat asiakirjat.

5 Sisäilmailmoitukset

Henkilökunnalta on saapunut yksi ilmoitus Oskarintalosta huoneet 1 ja 2.

Opiskelijoilta on tullut yksi uusi ilmoitus, kohteesta Piispanlähteen alakoulu.

6. Piikkiön yhtenäiskoulu, luokka 125

Tilassa korjauksessa oleva vesivahinko, tila tuottaa oireita useammalle aikuiselle ja lapselle.

Kunnossapidon toimenpiteet: Lämmöntalteenotto-patterit pestään kesän aikana. Otetaan näyte lattiasta. Uusi lattiapintamateriaali laitetaan.

Terveydenhuollon arvio tehdyistä toimenpiteistä ja jatkotoimenpidetarpeista: -.

-
Ei kirjattavaa.

Sisäilmatyöryhmän päätös jatkotoimenpiteistä:

7.6.2022: Kunnossapidon toimenpiteiden jälkeen palataan asiaan seuraavassa kokouksessa.

30.8.2022: Sweco on tehnyt sisäilmateknisen raportin, jossa todettu, että kyseinen huono sisäilma johtunut likaisesta patterista. Mikäli käyttäjillä vielä sisäilma oireilua, ryhdytään tarvittaviin lisätoimenpiteisiin.

7. Rinkeli

Päiväkodin pienten lasten nukkumahuoneen sisäilmanlaadusta on tullut asiakas perheeltä ilmoitus.

Kunnossapidon jatkotoimenpiteet:

Kunnossapito on katselmoinut kohteen ja kohteeseen tehdään ilmanvaihdon tasapainotus ja säätö.

Terveydenhuollon arvio: -.

Sisäilmatyöryhmän päätös jatkotoimenpiteistä:

6.4.2022: Tarvittaviin jatkotoimenpiteisiin on ryhdytty. Seurataan.

4.5.2022: Mittaustulokset toimitetaan päiväkodinjohtajalle.

Mittauksissa ei poikkeamia kuin kiinteistön paine-eroissa, jotka tullaan korjaamaan ilmanvaihdon säädöillä. Kesän aikana tullaan lisäksi selvittämään salaojien kunto.

7.6.2022: Todettu, että kohteeseen tehdyn kuntoarvion mukaisten toimenpide ehdotusten aikataulutuksen aloitettu ja ensimmäiset työt jo suoritettu. Pohditaan mahdollisuutta ottaa ulkopuolinen asiantuntija avuksi töiden etenemisen nopeuttamiseksi. Laaditaan tiedote Rinke-lin päiväkodin vanhemmille tulevista korjaustoimenpiteistä yhteistyössä sivistyspalveluiden kanssa.

30.8.2022: Salaojat tarkistettu, on kunnossa. On teetetty tiiveystutkimus ja sen pohjalta todettu, että rakenteissa on vuotokohtia. Tiiveystutkimuksissa todettu vikoja jotka selvitetään ja mietitään korjaustoimenpiteet.

8. Poliisitalo

Poliisitalolta on tullut työhuoneesta 127 sisäilmailmoitus.

Kunnossapidon jatkotoimenpiteet:

Kunnossapito on katselmoinut kohteen ja huoneeseen asennetaan olosuhdeanturit.

7.6.22 Mittauksissa ei esiintynyt normaalista poikkeavia pitkäaikaisia arvoja. Selvitetään mitä mittauksia olisi vielä mahdollista tehdä sisäilman laadun selvittämiseksi.

Terveysthuollon arvio:

Ei kirjattavaa.

Sisäilmatyöryhmän päätös jatkotoimenpiteistä:

4.5.2022: Olosuhdeanturit on asennettu ja mittaukset ovat käynnissä. Palataan tuloksiin tutkimusten valmistuttua.

7.6.2022: Palataan asiaan seuraavassa kokouksessa.

30.8.2022: Mittaukset on tehty. Ilmanvaihto on riittävä. Seuraavaksi selvitetään tarvittaessa rakenteiden tiiviyydet.

9. Piispanlähteen alakoulu

Piispanlähteeltä tullut yksi sisäilmailmoitus (liitteenä)

Kunnossapidon jatkotoimenpiteet: Tiloissa on käyty. Käynnissä olevien tilojen kuivatus sotkee ilmanvaihtoa, koska lämmittää sisäilmaa turhaan. Huoltomies tehnyt korjauksia ilmanvaihtoon. Sisäilman laatu on nyt viileämpi ja ilma vaihtuu paremmin.

Terveydenhuollon arvio:

Oireileva oppilas asioi kouluterveydenhuollossa tarvittaessa.

Sisäilmatyöryhmän päätös jatkotoimenpiteistä:

Seurataan tilannetta.

9. Oskarintalo, huoneet 1 ja 2

Ilmoituksessa todettu huoneissa olevan tunkkainen ja haiseva ilma.

Kunnossapidon jatkotoimenpiteet:

Käyty kohteessa. Todettu korkea lämpötila. Ilmanvaihto on säädetty ja huoneiden lämpötilaa on saatu laskettua. Uusi seurantakäynti on tulossa.

Terveydenhuollon arvio:

Ei kirjattavaa.

Sisäilmatyöryhmän päätös jatkotoimenpiteistä:

Seurataan tilannetta.

10. Muut asiat

11. Ilmoitusasiat

Seuraavat kokoukset

21.9.2022 kello 13-15:00 Kuusistonsalmi

25.10.2022 kello 13-15:00 Kuusistonsalmi

22.11.2022 kello 13-15:00 Kuusistonsalmi

13.12.2022 kello 13-15:00 Kuusistonsalmi

12. Kokouksen päättäminen

Kokous päätettiin kello 14:07.