

Sisäilmatyöryhmä 11/2023

Aika: 12.12.2023 kello 13:00

Paikka: Kuusistonsalmi

Läsnä:

Jouko Jortikka	rakennuspäällikkö(pj)
Jaakko Seppälä	lvi-insinööri(siht.)
Kalle Kaarto	ylläpitomestari
Juha Kilpinen	kiinteistönhoidon työnjohtaja
Aleksi Koivu	kunnossapitomestari
Joni Huhtanen	kunnossapitomestari
Heidi Paju	palvelupäällikkö
Eeva Axelsson	terveystarkastaja
Kenneth Söderlund	työterveyslääkäri
Johanna Sirkka	työhyvinvointikoordinaattori
Jari Silvennoinen	kunnossapitopäällikkö
Noora Nieminen	työsuojeluvaltuutettu
Päivi Heinonen	perhekeskuspäällikkö
Elina Heikkilä	sivistysjohtaja, saapui paikalle klo. 13.30
Sauli Kodisoja	Sweco Oy, kultanummen pvk:n käsittelyn ajan
Kaisa Mattila	varhaiskasvatuksen johtaja
Emmi Virtanen	johtava rehtori

1. Kokouksen avaus

Avataan kokous ja todetaan läsnäolijat.

2. Edellisen kokouksen muistio

Edellisen kokouksen muistio kommentteineen on toimitettu kokoukseen osallistuneille sähköpostitse ja julkaistu kaupungin verkkosivuilla.

3. Kokouksen esityslista

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

4. Edellisen kokouksen keskeneräiset asiat

-

5. Sisäilmailmoitukset

Sisäilmailmoitukset ajalta 14.11.2023 - 8.12.2023

Varhaiskasvatuksen ja koululaisten sisäilmailmoituksia on tullut 2 kpl.

- Piispanlähteen alakoulu 1 kpl ilmoitus koskien mm. tunkkaista huoneilmaa ja meluisuutta lk 134, sekä Rungon koulu 1 kpl ilmoitus koskien Piikkiön päädyn luokan sisäilmaa.

Huoltokirja Granlund Manageriin sisäilmailmoituksia on tullut 2 kpl.

- Vuorokoti Rinkeli 1 kpl ilmoitus koskien hajuhaittoja, sekä lukio 1 kpl ilmoitus koskien opettajainhuonetta.

6. Kultanummen päiväkotiki

Kultanummen päiväkodissa Metsätähtien ryhmässä oireilee useampi työntekijä päänsäryllä, väsymyksellä ja "aivosumulla". Ryhmässä on pistävä haju ja tunkkainen ilma.

Kunnossapidon jatkotoimenpiteet:

- 25.10.2022: Sisäpuoliset tilat on tarkastettu kunnossapidon oman tarkastuslistan mukaisesti, eikä tarkastuksessa todettu rakenteissa sisäilman suhteen mitään poikkeavaa. Sisäpuolen pintakosteusmittauksissa ei havaittu kohonneita arvoja. Ulkoseinien ulkopinnassa havaittiin mahdollisesti kosteudesta johtuvia rapautumia. Rakennetekninen tutkimus on tilattu ja korjaustoimenpiteet suunnitellaan tutkimuksen valmistuttua.
- 22.11.2022: Tutkimus on valmis ja korjaustoimenpiteiden kartoitus on käynnissä. Korjaustoimenpiteet aloitetaan 2023 kesäkuun alussa.
- 13.12.2022: Korjaukset alkavat 06/23.
- 17.01.2023: Korjaussuunnitelmat valmistuvat tammikuun loppuun mennessä. Korjaukset alkavat kesäkuussa ja ovat valmiita heinäkuun loppuun mennessä.
- 07.02.2023: Suunnitelmiin tuli muutoksia ja päivitetty ilmanvaihto- ja sisäkorjaussuunnitelmat valmistuvat viikon 8 alkuun mennessä. Rakennukseen pitää tehdä vielä jatkotutkimuksia, joiden perusteella kosteusvaurion laajuus tullaan selvittämään. Tilat ylipaineistetaan välittömästi.
- 14.03.2023: Tilat on ylipaineistettu ja jatkotutkimukset on tilattu. Jatkotutkimukset suoritetaan viikolla 13 ja siihen liittyvä raportti toimitetaan huhtikuun puoleen väliin mennessä.

- 18.04.2023: Lisätutkimukset ovat tehty ja raportti niiden osalta toimitetaan 19.4.2023 mennessä. Paine-erot ovat pysyneet hallinnassa.
- 16.05.2023: Kohteessa suoritetaan asiantuntijakäynti ja tehdään vielä lisätutkimuksia.
- 13.06.2023: Lisätutkimukset saadaan tehtyä kesäkuun aikana.
- 23.08.2023: Raportti saatu ja käyty läpi, osa tutkimustuloksista vielä tulossa. Suunnitellaan jatkotoimenpiteet loppujen tulosten valmistuttua.
- 20.09.2023: Tehdään tarvittavat käyttöä turvaavia toimenpiteitä, pinnoitetaan tai poistetaan kuitulähteitä (akustolevyt).
- 17.10.2023: Tehty kartoitusta, pinnoitettu kuitulähdepintoja.
- 14.11.2023: Saatu kuntotutkimus. Viemärit kuvataan seuraavaksi, josta saadaan raportti.
- 12.12.2023: Sauli Kodisoja Sweco Oy:lta esitteli tiivistetysti kuntotutkimuksen tuloksia. Tilanne ollut rauhallinen, tehdyt toimenpiteet auttaneet.

Terveydenhuollon arvio:

- 25.10.2022: -
- 22.11.2022: Ei seurattavia.
- 13.12.2022: -
- 17.01.2023: -
- 07.02.2023: Työterveyshuolto suosittelee tilojen välitöntä ylipaineistamista. Terveydenhuolto seuraa käyttäjien mahdollisia oireita.
- 14.3.2023: Ei yhteydenottoja.
- 18.04.2023: Ei yhteydenottoja.
- 16.05.2023: Tilanne ollut rauhallinen.
- 13.06.2023: Tilanne ollut rauhallinen.
- 23.08.2023: Yksi ilmoitus tullut, tilanne ollut rauhallinen.

20.09.2023: Ei yhteydenottoja.
17.10.2023: Ei yhteydenottoja.
14.11.2023: Ei yhteydenottoja.
12.12.2023: Ei yhteydenottoja.

Sisäilmatyöryhmän päätös jatkotoimenpiteistä:

25.10.2022: Tehdään tarvittavat raportin vaatimat korjaustoimenpiteet.

22.11.2022: Edetään raportin vaatimien toimenpiteiden mukaisesti.

13.12.2022: Edetään korjaustoimenpideraportin mukaisesti.

17.01.2023: Edetään korjaussuunnitelmien mukaisesti.

07.02.2023: Sisäilmatyöryhmä valtuuttaa ylläpitomestarin kutsumaan kokoon palaverin tiedottamisen suunnittelua varten. Kul-
tanummen päiväkodille perustetaan kohdekohtainen sisäilmatyöryhmä ja kohde lisätään kaupungin sisäilma-
kohteisiin. Sisäilmatyöryhmä suosittelee käynnistämään väistötilojen hankinnan. Lisäksi suositellaan rakennus-
terveysasiantuntijan tekemiä kokonaisvaltaisia jatkotutki-
muksia, joilla saadaan kartoitettua tarvittavien korjaus-
ten laajuus ja oikeat korjaustavat.

14.03.2023: Jatketaan käyttäjien informointia tilanteesta.

18.04.2023: Odotetaan tutkimustuloksia.

16.05.2023: Kohteessa tullaan suorittamaan lisätutkimuksia.

13.06.2023: Edetään lisätutkimusten vaatimalla tavalla.

23.08.2023: Odotetaan loppuja tutkimustuloksia, jonka jälkeen suunnitellaan jatkotoimenpiteet.

20.09.2023: Tehdään tarvittavat käyttöä turvaavat toimenpiteet.

17.10.2023: Tehdään marraskuussa työterveyshuollon perusselvityk-
sen päivitys.

14.11.2023: Tehdään työpaikkaselvitys lähiaikoina.

12.12.2023: Työpaikkaselvitys tehdään 10.1.2024. Tehdään tarvittavat toimenpiteet lopullisen kuntotutkimuksen valmistuttua.

7. Ristikallion puukoulu

Henkilökunnalla on tullut oireita Ristikallion puutalon yläkerran tiloissa. Sisäilma on tiloissa tunkkainen ja kosteusvaurion jälkiä on ryhmä tiloissa ja etenkin "talonmiehen asunnon" katossa ja seinissä. Yksi henkilökunnasta on saanut vakavia oireita esim. väsymys, päänsärky, nenän kuivuus, tukkoisuus ja nuha, silmän ärsytysoireet, kurkun ja nielun ärsytysoireet, ajoittainen yskä ja voimakkaat iho-oireet (kuumotus ja kutina). Viimeisin ilmoitus tullut koskien yläkerran tiloja.

Kunnossapidon jatkotoimenpiteet:

16.05.2023: Tehty tutkimuksia kahden eri asiantuntijayrityksen toimesta. Tilattu korjaussuunnitelma.

13.06.2023: Korjaussuunnitelma tehty, jonka mukaan tehdään tarvittavat korjaukset. Tilat tyhjennetty ja työt alkamassa.

23.08.2023: Kesän työt tehty, työt jatkuvat. Järjestelyistä pidetty palaveri käyttäjän kanssa.

20.09.2023: Tilattu tutkimussuunnitelma, rakenneavauksia tehdään vk. 42. Tehdään tarvittavat toimenpiteet.

17.10.2023: Rakenneavauksia tehdään parhaillaan ja myös paikkaukset saadaan tehtyä tällä viikolla. Oireet ovat jatkuneet, tilattu siivousyritykseltä kuitusiivous.

14.11.2023: Osa rakenneavauksista tehdään vielä loma-aikoina loppuun, tilanne ollut rauhallinen kuitusiivouksen jälkeen. Väistötiloista tehty hankintapäätös. 31.1 saadaan raportti tutkimuksista.

12.12.2023: Tilanne pysynyt samana kuin 14.11.2023.

Terveydenhuollon arvio:

16.05.2023: Ei yhteydenottoja.

13.06.2023: Ei yhteydenottoja.

23.08.2023: Ei yhteydenottoja.

20.09.2023:	Ei yhteydenottoja.
17.10.2023:	Tilanne ollut rauhallinen.
14.11.2023:	Ei yhteydenottoja.
12.12.2023:	Ei yhteydenottoja.

Sisäilmatyöryhmän päätös jatkotoimenpiteistä:

16.05.2023:	Odotetaan korjaussuunnitelmaa, jonka mukaan tehdään tarvittavat korjaukset.
13.06.2023:	Edetään korjaussuunnitelman mukaisesti.
23.08.2023:	Käyttäjä ajan tasalla tilanteesta. Käyttäjä ja tekniset palvelut suunnittelevat jatkotoimenpiteitä.
20.09.2023:	Edetään tutkimussuunnitelman edellyttäminen toimenpiteiden mukaisesti.
17.10.2023:	Odotetaan rakenneavausten tuloksia joiden edellyttämien toimenpiteiden mukaan edetään.
14.11.2023:	31.1.2024 pidetään avaustilaisuus kuntotutkimuksesta.
12.12.2023:	20.2.2024 sisäilmatyöryhmässä pidetään tiivistelmä kuntotutkimuksesta.

8. Lukio

Lukion 2.astetta koskien kokonaisuudessaan epämiellyttävää hajua, meluisuutta, lämpötilan vaihtelua, tunkkaista huoneilmaa ja pölyisyyttä. Kaksi ilmoitusta, jotka koskevat apulaisrehtorin ja HI12-luokkahuoneita, sekä koko koulun huonoa sisäilmaa. 4kpl ilmoituksia huoltokirja Granlund Manageriin koskien mm. liikuntasalin käytävää ja laitoshuoltajien taukotilaa, kansliatilaa. Kokousvälillä tullut yksi uusi ilmoitus koskien opettajienhuoneiden aluetta.

Kunnossapidon jatkotoimenpiteet:

16.05.2023:	-
13.06.2023:	Selvitetään tarkempi tila, jonka jälkeen tarvittavat jatkotoimenpiteet

- 23.08.2023: Lukion ilmanvaihtoa puhdistettu kesällä, säätötyöt käynnissä. Kesällä tehty lisäksi remonttia käytävä-, wc-, sekä opettajahuonetoiloissa.
- 20.09.2023: Perustettu kohdekohtainen sisäilmatyöryhmä ja lisätty lukio sisäilmakohteena kaupungin kotisivuille. Ilmanvaihto ylipaineistettu, tilattu lisämittarointi olosuhdeseuranta varten. Tiivistys- ja jatkotoimenpiteiden selvitys käynnissä.
- 17.10.2023: Tällä viikolla vaihdetaan akustolevyjä apulaisrehtorin huoneeseen ja historian luokkaan tilattu ilmanvaihdon tarkastus, myös muualla koululla tehdään tarpeen mukaan ilmanvaihdon tarkastuksia. Ylipaineistus on toiminut. Pidetty tilannepalaveri vanhemmille.
- 14.11.2023: Tilat pysyneet olosuhdeseurannassa ylipaineisina. Liikuntasalissa käynnissä tiivistyskorjaukset ja vaihdetaan rikkiäisiä akustolevyjä. Siivotaan yläpuolisia pölyjä. Tehty tarkastuksia ilmoitusten mukaan.
- 12.12.2023: Liikuntasalin tiivistystyöt ja käytävän villojen vaihtotyöt valmistuneet. Joulutauolla tehdään tiivistyskorjauksia keittiön alueella.

Terveydenhuollon arvio:

- 16.05.2023: -
- 13.06.2023: -
- 23.08.2023: -
- 20.09.2023: Kaksi yhteydenottoa.
- 17.10.2023: Yksi yhteydenotto.
- 14.11.2023: Yksi yhteydenotto, tilannetta seurataan.
- 12.12.2023: -

Sisäilmatyöryhmän päätös jatkotoimenpiteistä:

- 16.05.2023: Suoritetaan sisäilmasta erillinen käyttäjäkysely.
- 13.06.2023: Selvitetään tarkempi tila, jonka jälkeen tarvittavat jatkotoimenpiteet.
- 23.08.2023: Seurataan tilanteen kehittymistä ja palataan asiaan tarvittaessa.
- 20.09.2023: Perustettu lukiolle oma sisäilmatyöryhmä, joka raportoi varsinaiselle sisäilmatyöryhmälle. Painesuhteet pysyneet hyvinä. Jatketaan käyttöä turvaavien toimenpiteiden tekemistä.
- 17.10.2023: Kohdekohtaisen sisäilmatyöryhmän muistiot lisätään nettisivuille. Keskusteltiin, että kohdekohtainen sisäilmatyöryhmä keskustelee opiskelijakunnan ja huoltajien edustajan lisäämisestä ryhmään ja valitsevat tiedottajan. Laaditaan ensi viikolla tiedote tilanteesta.
- 14.11.2023: Tilannetiedote laitetaan pian jakoon.
- 12.12.2023: Edetään suunnitelmien mukaisesti.

9. Piispanlähde alakoulu

Sisäilmailmoitus koskee Piispanlähteen koulun monitoimitilan huonetta lämpötila liian korkea, tunkkainen huoneilma, meluisuutta ja huonoa hengitysilmaa. Kolme ilmoitusta (luokka 117, 124 ja 135) koskien tunkkaista huoneilmaa, pölyisyyttä, meluisuutta, epämiellyttävää hajua ja lämpötilan vaihtelua. Oppilaalla ollut sairastelua viime kouluvuoden aikana, kesällä ollut terve, oireet palanneet taas koulun alettua (päänsärky, lämpöily, kurkkukipu, ääni pois). Yksi ilmoitus luokasta 166. Varhaiskasvatuksen ja koululaisten sisäilmailmoituksia tullut 4 kpl koskien tunkkaista huoneilmaa, meluisuutta, epämiellyttävää hajua, luokkien 2a, 3a, 3c, 5b alueilla. Huoltokirja Granlund Manageriin on tullut 6kpl ilmoituksia koskien luokkia 117, 135, 143, 165, 167, 168. Kokousvälillä tullut yksi uusi ilmoitus koskien mm. tunkkaista huoneilmaa ja meluisuutta lk 134.

Kunnossapidon jatkotoimenpiteet:

16.05.2023:	-
13.06.2023:	Selvitetään tarkempi tila, jonka jälkeen tarvittavat toimenpiteet.
23.08.2023:	Kartoitettu ja arvioitu tilannetta ja tarkistettu ilmanvaihtoa. Kunnossapito on yhteydessä koulun rehtoriin.
20.09.2023:	Suoritettu ilmanvaihdon mittaukset, ei todettu poikkeavaa.
17.10.2023:	Kartoitettu luokkaa 166, tarkastetaan seuraavaksi ilmanvaihto.
14.11.2023:	Tehty tarkastuksia huoneisiin joista tullut ilmoituksia, tarkastettu ilmanvaihtoa.
12.12.2023:	Tehdään 9 kpl huoneita mittauksia. Alkuvuodesta puhdistetaan ilmanvaihtoa.

Terveydenhuollon arvio:

16.05.2023:	-
13.06.2023:	-
23.08.2023:	yksi yhteydenotto, oireileva työntekijä
20.09.2023:	Ei uusia yhteydenottoja.
17.10.2023:	-
14.11.2023:	Ei useampia yhteydenottoja. Ei ammattitautiepäilyjä oireilevilla.
12.12.2023:	yksi yhteydenotto.

Sisäilmatyöryhmän päätös jatkotoimenpiteistä:

16.05.2023:	Selvitetään tarkempi tila, jonka jälkeen voidaan tehdä tarvittavat toimenpiteet.
13.06.2023:	Kunnossapito tutkii kesän aikana.
23.08.2023:	Odotetaan jatkotoimenpiteitä, kun kunnossapito ollut yhteydessä kouluun.

20.09.2023:	Seurataan tilannetta, suositellaan tekstiilien poistoa.
17.10.2023:	Seurataan tilannetta, käydään yläpölyt läpi.
14.11.2023:	Aloitetaan olosuhdeseuranta.
12.12.2023:	Käydään seuraavassa kokouksessa olosuhdeseurannan mittaustuloksia läpi.

10. Oskarintalo

Yksi ilmoitus 1.krs huone 7 koskien tunkkaisuutta, oireet (kurkunpään kutiaminen, äänen meneminen) helpottuvat työpaikan ulkopuolella.

Kunnossapidon jatkotoimenpiteet:

17.10.2023:	Kartoitettu huone, tutkitaan käytöstä poistettu ulko-ovi.
14.11.2023:	Tehty tarkastusmittaukset. Seurataan tilannetta.
12.12.2023:	Selvitetty rakenteita ulkopuolelta.

Terveydenhuollon arvio:

17.10.2023:	-
14.11.2023:	-
12.12.2023:	-

Sisäilmatyöryhmän päätös jatkotoimenpiteistä:

17.10.2023:	Jatketaan selvitystä, jonka mukaan tarvittavat toimenpiteet.
14.11.2023:	Seurataan tilannetta.
12.12.2023:	Tehdään selvitysten edellyttämät toimenpiteet

11. Rungon koulu

Kokousvälillä tullut 1kpl ilmoitus koskien Piikkiön päädyn luokan sisäilmaa.

Kunnossapidon jatkotoimenpiteet:

12.12.2023:	Kyseessä musiikkiluokka, tarkastettu tilannetta ja tarkastetaan seuraavaksi ilmanvaihto.
-------------	--

Terveydenhuollon arvio:

12.12.2023: Ei yhteydenottoja.

Sisäilmatyöryhmän päätös jatkotoimenpiteistä:

12.12.2023: Odotetaan auttavatko toimenpiteet.

12. Vuorokoti Rinkeli

Kokousvälillä tullut 1kpl ilmoitus koskien viemäriin hajuhaittoja.

Kunnossapidon jatkotoimenpiteet:

12.12.2023: Kuvataan viemärit ja etsitään ongelmapaikka.
Kuvauksista saadaan raportti, jonka jälkeen tehdään tarvittavat toimenpiteet.

Terveydenhuollon arvio:

12.12.2023: -

Sisäilmatyöryhmän päätös jatkotoimenpiteistä:

12.12.2023: Kuvataan viemärit ja tehdään tarvittavat toimenpiteet, sekä seurataan tilannetta.

13. Muut asiat

Toimintaohje sisäilmaongelmista, keskusteltiin nykyisen ohjeen päivittämisestä.

14. Ilmoitusasiat

Seuraavat kokoukset:

16.01.2023 klo 13.00 -15.00 Kuusistonsalmi

20.02.2023 klo 13.00 -15.00 Kuusistonsalmi

19.03.2023 klo 13.00 -15.00 Kuusistonsalmi

23.04.2023 klo 13.00 -15.00 Kuusistonsalmi

21.05.2023 klo 13.00 -15.00 Kuusistonsalmi

15. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo. 14.31.